

Số: 218 /TB-THADS

Pleiku, ngày 22 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 101/2021/DSST ngày 12/10/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Bản án số 11/2022/DSPT ngày 28/3/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1158/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2022 và số 1220/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 146 (nay là thửa số 154), tờ bản đồ số 08 tại đường Trần Quý Cáp, làng Pleiku Roh, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Đất có diện tích đo đạc thực tế là 198 m² (Trong đó 100 m² đất ở và 98 m² đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 984472 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 09/12/2016 đứng tên ông Vũ Nguyên Hòa. Đã chính lý chuyển nhượng cho bà Phan Thị Diệu Hằng ngày 30/8/2017. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 02 tầng có kết cấu: Móng xây đá, tường xây gạch, trụ bê tông cốt thép, nền lát gạch Ceramic (80x80)cm, mái lợp tôn, trần trang trí thạch cao. Nhà có diện tích xây dựng: 168 m², tổng diện tích xây dựng: 342,5 m². Tài sản trên hiện đang đảm bảo thế chấp vay vốn tại Ngân hàng BIDV Chi nhánh Gia Lai – Phòng Giao dịch Đô Thị.

(Hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 13/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

3. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá : Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các loại giấy tờ sau: Giấy chứng nhận

đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu ... và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Hình thức, địa điểm đăng ký, nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (Bộ phận Văn Thư) – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

5. Thời hạn đăng ký và nộp hồ sơ: Trước 17 giờ 00 phút ngày 26/12/2022 (trong giờ hành chính).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Niêm yết tại Chi cục;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Tiến